



Městský úřad Mníšek pod Brdy		Číslo dopor. 470047235
Došlo	16. 02. 2023	Zpracovatel OSMI
Č.j.: 1716/23		Přílohy 1x

Smlouva o dílo

uzavřená

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů na kompletní realizaci stavby:

„Přístavba objektu ZUŠ při budově MŠ Nová“

mezi smluvními stranami

Objednatel:

sídlem:
zastoupené ve věcech smluvních:
IČ:
DIČ:
Kontaktní osoba:

Telefon:
E-mail:
bankovní spoj: Česká spořitelna a.s.,
(dále jen „Objednatel“)

Město Mníšek pod Brdy

Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy
Ing. Petrem Digrinem, Ph.D., starostou města
00242748
CZ00242748
Eva Mesteková,
referent OSMI MÚ Mníšek pod Brdy
+420 318 541 930 / +420 732 454 294
eva.mestekova@mnisek.cz
č.ú. 27-0388055349/0800

a

Zhotovitel:

sídlem:
jednající:
telefon:
e-mail:
v technických záležitostech oprávněn jednat:
telefon:
e-mail:
bankovní spojení:
číslo účtu:
IČO:
DIČ:
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka
20029.
(dále jen „Zhotovitel“)

MOZAIK, spol. s r.o.

Za Strahovem 277/14
Mgr. Jan Dvořák
602 345 541
honza.dvorak@mozaik-stavby.cz
Jiří Texl
775 912 099
jiri.texl@mozaik-stavby.cz
Komerční banka, a.s.
34902061/0100
49357999
CZ49357999

Preambule

Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky a tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z této smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“), a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků, a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu.

Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatel ve věci přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této Smlouvy, že bere na vědomí všechny její podmínky, časové souvislosti a závazné termíny, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření této Smlouvy.

Objednatel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené Smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je kompletní zhotovení díla (stavby) s názvem „**Přístavba objektu ZUŠ při budově MŠ Nová**“ (dále „Dílo“) v místě plnění: MŠ Nová, ulice Nová č.p. 499, Mníšek pod Brdy a pozemek č.parc. 402/1 v k.ú. Mníšek pod Brdy.

Dílo bude provedeno v souladu s(e):

- nabídkou zhotovitele ze dne 4.1.2023 která je přílohou č.1 této smlouvy a je její nedílnou součástí
 - projektovou dokumentací zpracovanou společností StAr projekční atelier, V Jámě 699/1, Praha 1 – Nové Město v březnu 2020, která je přílohou č.2 této smlouvy a je její nedílnou součástí – samostatná příloha smlouvy
- 1.2. Dodávky, služby a práce nezbytné k provedení díla požadované objednatelem jsou zahrnuty v ceně díla uvedené v čl. III, této smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dílo včetně souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Dále zajistí a bude financovat veškeré poddodavatelské práce, za které nese záruku v plném rozsahu.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky a prohlašuje, že důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle čl. II, této smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel potvrzuje, že se před uzavřením smlouvy seznámil v plném rozsahu s povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 1.6. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadávací dokumentace, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření a ocenit je podle čl. III, této smlouvy. Až po odsouhlasení a uzavření dodatku dle čl. VIII bod 8.2 této smlouvy, má zhotovitel právo na realizaci změn a na jejich úhradu.
- 1.7. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od zadávací dokumentace, této smlouvy, právních předpisů a podmínek správců sítí.
- 1.8. Zhotovitel se zavazuje, že umožní výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to i mimo kontrolní dny.
- 1.9. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí nutné zábery pro výstavbu, výkopová povolení, vytyčení inženýrských sítí, zajištění DIR, zpracování geometrického plánu apod..
- 1.10. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.

2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době

- 2.1.1. Předpokládaný termín zahájení díla

Termín ukončení díla
Předání a převzetí staveniště

Zahájení díla

po podpisu smlouvy a po předání a převzetí staveniště
nejpozději do 31. srpna 2023
na výzvu objednatele (nejdéle do 3 pracovních dní)
ke dni předání a převzetí staveniště

Počátek běhu záruční lhůty

dnem protokolárního předání díla

- 2.2. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění:
- nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele,
 - zjistí-li se při provádění prací vady v podkladech dodaných objednatelem, nebo odchylky od předpokládaných skutečností uvažovaných prací oceněných v položkovém rozpočtu (např. jiné geologické podmínky, stav spodních vod nebo inženýrských sítí).
- 2.3. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací dovolí, nebo vyžaduje. V tom případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.
- 2.4. V případě provádění víceprací nebo jiných okolností, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení díla, se strany v uzavíraném dodatku k této smlouvě dohodnou na úpravě lhůty pro dokončení díla viz čl. VIII, bod 8.6 a 8.7.
- 2.5. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro provádění díla se termín dokončení po vzájemné dohodě prodlouží.
- 2.6. Objednatel si vyhrazuje možnost posunů smlouvou stanovených termínů zahájení a dokončení plnění veřejné zakázky s ohledem na své provozní a organizační potřeby.

3. CENA DÍLA

- 3.1. Cena za provedení díla v rozsahu uvedeném v čl. I této smlouvy byla stanovena dohodou v souladu s předloženou cenovou nabídkou ze dne 4.1.2023.

Celková cena díla bez DPH	1.698.326,85
DPH 21 %	356.648,64
Celková cena díla včetně DPH	2.054.975,49

- 3.2. Cena uvedená v bodě 3.1 je maximální – nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.
- 3.3. Pokud bude zákonem nebo jiným právním předpisem změněna sazba DPH pro stavební práce, bude zhotovitelem účtována tato platná sazby v době fakturace.
- 3.4. Pokud se sníží množství odvedené práce a dodávek oproti zadanému objemu, sníží se cena díla o cenu prací a dodávek, jež nebyly provedeny. Snížení ceny díla bude oceněno poměrnou částí vzhledem k celkovým nákladům na původní požadované množství prací.
- 3.5. Práce, které se vyskytnou nad rámec sjednaného předmětu díla, a objednatel na jejich provedení trvá nebo s jejich provedením souhlasí, budou smluvními stranami posuzovány jako vícepráce. Tyto práce budou písemně zaznamenány a oběma smluvními stranami předem odsouhlaseny a

následně oceněny. Na vícepráce či méněpráce bude uzavřen dodatek k této smlouvě dle čl. VIII, bod 8.7.

- 3.6. Jedná-li se o změnu u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 3.7. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, musí objednatel položky ocenit v souladu s aktuálním ceníkem ÚRS sníženým o 10 %.
- 3.8. Zhotoviteli zaniká nárok na určení zvýšení ceny díla, jestliže neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny do **tří (3) dnů** poté, kdy se ukázalo, že je překročení ceny nevyhnutelné.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smlouvenou cenu za splnění předmětu smlouvy.
- 4.2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
- 4.3. Objednatel bude hradit cenu za splnění předmětu smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystavené po ukončení a řádném protokolárním předání řádně a včas dokončeného díla bez vad a nedodělků. Daňový doklad (fakturu) je zhotovitel oprávněn vystavit dle skutečně provedených prací, dodávek a služeb na základě objednatelem či technickým dozorem stavebníka schváleného soupisu prací. Zhotovitel je povinen před vystavením daňového dokladu (faktury) předložit ke schválení soupis provedených prací, dodávek a služeb.
- 4.4. Platba bude probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 4.5. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 4.6. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se sjednává na **30 kalendářních dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) do sídla objednatele.
- 4.7. Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:
 - název, DIČ, IČ zhotovitele,
 - název, DIČ, IČ objednatele,
 - označení a číslo faktury,
 - den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - cenu díla (fakturovanou částku) bez DPH, sazbu DPH a vyčíslení DPH, cenu díla s DPH,
 - razítko a podpis oprávněné osoby.
- 4.8. Přílohou daňového dokladu bude odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb a protokol o předání a převzetí díla s prohlášením objednatele, že dílo přijímá.

5. ŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1. Před zahájením stavebních prací předá objednatel zhotoviteli místo plnění předmětu zakázky (staveniště), o předání bude sepsán zápis.

Staveniště:

- 5.2. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení Obecně závazné vyhlášky č. 3/2010, O veřejném pořádku, opatřeních k jeho zabezpečení a čistotě v obci Mníšek pod Brdy.
- 5.3. Zhotovitel je povinen udržívat v místě plnění a na přilehlých pozemcích pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy.
- 5.4. Staveniště bude ohraničeno proti vstupu a vniknutí neoprávněných osob.

- 5.5. Staveniště bude řádně označeno příslušným dopravním značením.
- 5.6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
- 5.7. Zhotovitel je povinen umožnit příjezd a přístup integrovanému záchrannému systému a umožnit bezpečný vstup na pozemky a do objektů.
- 5.8. V případě potřeby umístění dočasné skládky (mezideponie) pro materiál získaný při realizaci stavby, je zapotřebí se o jejím umístění dohodnout s objednatelem.
- 5.9. Dočasná skládka bude řádně označena a zabezpečena proti neoprávněné manipulaci.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění díla nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla, a prostor musí být zřetelně vymezen.
- 5.11. Před zahájením stavebních přípravných i zemních prací budou zhotovitelem s dostatečným předstihem obeznámeni všichni správci sítí o zahájení stavby a budou včas vyzváni k vytyčení sítí. Během realizace stavby je zhotovitel povinen dodržovat všechny podmínky stanovené správcem sítě, zejména respektování ochranných pásem inženýrských sítí (nadzemních i podzemních) a podmínek pro práci z těchto pásem vyplývajících.

Provádění díla:

- 5.12. Během realizace bude řádně veden stavební deník, do něhož budou zaznamenány veškeré postupy a případné změny od zadávací dokumentace, které budou stvrzeny podpisy.
- 5.13. Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
- 5.14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
- 5.15. Pokud to ze zvláštních právních předpisů vyplývá, zajistí objednatel koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 5.16. Zařízení staveniště zajišťuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem, případně s požadavky objednatele.
- 5.17. Zařízení staveniště bude vyklizeno, odstraněno nejdéle ke dni předání a převzetí díla.
- 5.18. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
- 5.19. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění díla vybaven potřebnou mechanizací, vozovým parkem a personálním obsazením.
- 5.20. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vozidla a další mechanizace, které budou použity pro provádění díla, byly pro jeho provádění způsobilé, aby vyhovovaly platným obecně závazným právním a technickým předpisům.
- 5.21. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon). Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.
- 5.22. Při provádění stavby bude zhotovitel dále dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, dále bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, dále pak předpisy správců sítí a dodržet ustanovení o jejich ochranných pásmech stanovených zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění (energetický zákon), nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, dále pak nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu

zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi a v jeho bezprostředním okolí.

- 5.23. Zhotovitel je povinen při provádění stavby postupovat tak, aby minimalizoval vznik odpadů, které nejsou přímým důsledkem stavebních prací při plnění veřejné zakázky.
- 5.24. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat požární, ekologické a hygienické předpisy.
- 5.25. Pracovníci zhotovitele se budou na staveništi pohybovat s ochrannou přilbou a výstražnou vestou s označením firmy.
- 5.26. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými pokyny objednatele.
- 5.27. Zhotovitel nemůže pověřit zhotovením díla jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 5.28. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými.
- 5.29. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění díla.
- 5.30. Objednatel bude provádět kontrolu zhotovitelem prováděných prací a to min. 1 x za týden, nedohodnou-li se strany jinak.
- 5.31. Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit a dát písemný souhlas s jejich zakrytím zápisem ve stavebním deníku. Toto prověření provede technický dozor stavebníka, nebo jím pověřená osoba. Zhotovitel má povinnost objednatele vyzývat minimálně 2 pracovní dny před tím, než tato skutečnost nastane. Pokud po uplynutí této doby objednatel kontrolu ani zápis neprovede je zhotovitel po provedení fotodokumentace oprávněn tyto práce a konstrukce zakrýt a pokračovat v realizaci díla. Pokud zhotovitel nebude objednatele o této skutečnosti informovat, může objednatel požadovat dodatečnou kontrolu. Zhotovitel nese všechny náklady s tímto spojené.

Provádění díla:

- 5.32. Zhotovitel při předání díla doloží objednateli originál stavebního deníku včetně certifikátů, prohlášení o shodě dodaných materiálů, protokoly o zkouškách a revize.
- 5.33. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je povinen nejpozději do **3 pracovních dnů** od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení.
- 5.34. O průběhu přejímacího řízení se pořídí zápis, dílo bude převzato bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 5.35. Dílo je považováno za dokončené po skončení všech prací uvedených v této smlouvě. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.

6. SANKCE

- 6.1. Pro případ nedodržení dodacích lhůt upravených v čl. II., bodě 2.1 se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. V případě nedodržení termínu dohodnutého v předávacím protokolu pro odstranění vad a nedodělků je stanovena pokuta za prodlení ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.3. Nejpozději ke dni předání a převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 6.4. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

7. ZÁRUKA

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, platnými právními předpisy a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce **60 měsíců** od předání díla. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu po odstranění vad a nedodělků.
- 7.3. Záruční doba se nevztahuje na poruchy vzniklé následnou činností objednatele, případně cizích subjektů.
- 7.4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými událostmi.
- 7.5. Veškeré náklady s odstraněním vad v průběhu záruční doby nese zhotovitel.
- 7.6. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel navrhne a projedná s objednatelem způsob odstranění vady.
- 7.7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli své vyjádření a návrh lhůty k odstranění vad.
- 7.8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

8. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Smlouvu lze měnit písemnými dodatky, které musí být výslovně jako dodatky této smlouvy označeny.
- 8.2. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou uvedeny v článku I. Předmět smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 8.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
 - 8.4.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání

Objednatel je povinen doložit, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů ode, kdy o to Objednatel Zhotovitele požádá.

9. USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

- 9.1. Obě strany se dohodly, že jejich vztahy vyplývající z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 9.2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.3. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou nebo smluvním ujednáním podepsaným oběma smluvními stranami.
- 9.4. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní.
- 9.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 9.6. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Mníšek pod Brdy dne 18.1.2023 usnesením č. 5-9/2023.

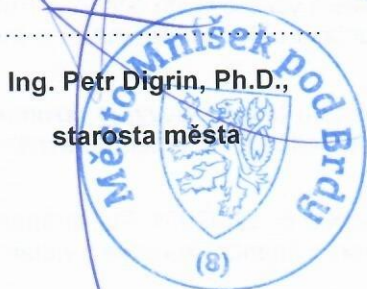
Přílohy:

1. Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 4.1.2023
2. Projektová dokumentace stavby – samostatná příloha smlouvy

V Mníšku pod Brdy dne 19.1.2023

Město Mníšek pod Brdy

Ing. Petr Digrin, Ph.D.,
starosta města



V dne 30.1.2023

MOZAIK spol. s r.o.
Za Stranovem 272/14, 159 00 Praha 6
IČO: 49357999 DIČ: CZ49357999
www.mozek-stavby.cz

Mgr. Jan Dvořák
jednatel společnosti

Položkový rozpočet

Zakázka: **Přístavba objektu ZUŠ při budově MŠ Nová**

Místo: **ul. Nová, č.p.499, Mníšek pod Brdy**

Objednatel: _____ IČ: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: **MOZAIK, spol. s r.o.**
Za Strahovem 277/14
16900 Praha 6

IČ: **49357999**
DIČ: **CZ49357999**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			853 702,59
PSV			690 556,26
MON			151 268,00
Vedlejší náklady			2 800,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 698 326,85

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 698 326,85 CZK
Základní DPH	21 %	356 648,64 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **2 054 975,49 CZK**

v Praze dne 19.01.2023


MOZAIK, spol. s r.o.
 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			69 725,40
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			77 398,30
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			182 220,52
4	Vodorovné konstrukce	HSV			160 815,64
5	Komunikace	HSV			33 396,72
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			64 293,41
62	Upravy povrchů vnější	HSV			86 017,41
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			16 276,71
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			24 861,31
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			4 426,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			66 297,87
97	Prorážení otvorů	HSV			51 651,80
99	Staveništní přesun hmot	HSV			16 321,50
711	Izolace proti vodě	PSV			30 816,91
712	Živičné krytiny	PSV			57 486,88
713	Izolace tepelné	PSV			61 456,14
721	Vnitřní kanalizace	PSV			42 221,30
722	Vnitřní vodovod	PSV			839,00
725	Zařizovací předměty	PSV			4 216,00
730	Ústřední vytápění	PSV			58 254,00
764	Konstrukce klempířské	PSV			34 431,90
766	Konstrukce truhlářské	PSV			149 323,08
767	Konstrukce zámečnické	PSV			7 773,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			137 656,77
776	Podlahy povlakové	PSV			39 291,90
781	Obklady keramické	PSV			11 209,50
783	Nátěry	PSV			31 280,99

784	Malby	PSV			24 298,89
M21	Elektromontáže	MON			147 768,00
M24	Montáže vzduchotechnických zař	MON			3 500,00
VN	Vedlejší náklady	VN			2 800,00
Cena celkem					1 698 326,85

Položkový rozpočet

S:	Přístavba objektu ZUŠ při budově MŠ Nová
O:	ul. Nová, č.p.499, Mníšek pod Brdy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl 1		Zemní práce				69 725,40
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu 37,76	m2	37,76000 37,76000	250,00	9 440,00
2	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových 6,99+8,105 11,375+0,2	m	26,67000 15,09500 11,57500	125,00	3 333,75
3	131201111R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 100 m3, STROJNĚ 32,4*0,25	m3	8,10000 8,10000	908,00	7 354,80
4	131201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezapaž. jam v hor.3	m3	8,10000	75,00	607,50
5	132201111R00	Hloubení rýh š. do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ 2,52*0,4 ZTI: (15+4)*0,6*0,6	m3	7,84800 1,00800 6,84000	980,00	7 691,04
6	132201119R00	Přípl. za lepivost, hloubení rýh 60 cm, hor.3, STROJNĚ	m3	7,84800	87,00	682,78
7	132201210R00	Hloubení rýh š. do 200 cm hor.3 do 50 m3, STROJNĚ 3,52*0,7 2,85*0,7*0,84 5,76*0,7	m3	8,17180 2,46400 1,67580 4,03200	820,00	6 700,88
8	132201219R00	Přípl. za lepivost, hloubení rýh 200cm, hor.3, STROJNĚ	m3	8,17180	67,00	547,51
9	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství do 100 m3	m3	24,19172	280,00	6 773,68
10	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	24,19172	276,00	6 676,91
11	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4 (8,1+1,008+8,1718)*1,4	m3	24,19172 24,19172	320,00	7 741,35
12	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním ZTI: (15+4)*0,6*0,6	m3	6,84000 6,84000	1 780,00	12 175,20
Díl 2		Základy, zvláštní zakládání				77 398,30
13	271531113R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 0-32 mm 32,4*0,05 20,54*0,1	m3	3,67400 1,62000 2,05400	1 450,00	5 327,30
14	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS, vibrační deskou 20,54 (15+4)*0,6	m2	31,94000 20,54000 11,40000	168,00	5 365,92
15	274313511R00	Beton základových pasů prostý C 12/15 (32,4-20,54)*0,99*1,3	m3	15,26382 15,26382	2 980,00	45 486,18
16	273321311R00	Železobeton základových desek C 16/20 32,4*0,1	m3	3,24000 3,24000	3 290,00	10 659,60
17	273361921RT5	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí, průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20 32,4/6*1,4*0,0182	t	0,13759 0,13759	42 000,00	5 778,86
18	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení (7,8+3,85+3,67)*0,15	m2	2,29800 2,29800	980,00	2 252,04
19	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	2,29000	210,00	480,90
20	380932214R00	Výztuž D 10, vplená do betonu, malta 2složk. epoxi, propojení základových pasů 0,45*5 0,45*2	m	3,15000 2,25000 0,90000	650,00	2 047,50
Díl 3		Svislé a kompletní konstrukce				182 220,52
21	311238603R00	Zdivo keramické s min.vatou, tl. 300 mm, SKa2	m2	62,86615	1 670,00	104 986,47

		(7,595*2+3,85)*3,96 -(0,875*0,874*7+3*2,66) 0,801		75,39840 -13,33325 0,80100		
22	317168131R00	Překlad keramický 7 vysoký 70x238x1250 mm	kus	21,00000	820,00	17 220,00
23	342255026RT1	Příčky z desek nepálených tl. 12,5 cm, desky P 2 - 500, 599 x 249 x 125 mm (3,405+2,63+1,565)*2,52 -(1,6*2+1,2)	m2	14,75200	633,00	9 338,02
24	317121047RT3	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm, překlad nenosný P4,4 124 x 24,9 x 12,5 cm	kus	3,00000	393,00	1 179,00
25	310239211RT2	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC, s použitím suché maltové směsi 0,895*2*0,4 2,398*0,4	m3	1,67520	3 580,00	5 997,22
26	347013111R00	Předstěna SDK, tl. 60mm, 1xoc.kce CD, 1xRB 12,5mm, izol	m2	18,27333	1 250,00	22 841,66
27	317940911RAA	Osazení válcovaných profilů dodatečně, vysekání drážky, dodávka profilů 7,595*2,91 -(0,875*0,875*5) 1,4*6*0,0111 3,2*2*0,0263	t	0,26156	72 300,00	18 910,79
28	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm, s použitím suché maltové směsi 1,6*2*0,2 3,4*2*0,3	m2	2,68000	652,00	1 747,36
Díl 4		Vodorovné konstrukce				160 815,64
29	417320040RAB	Ztužující věnec ŽB beton C 25/30, 30 x 20 cm, bednění, výztuž 120 kg/m3 7,595*2+3,85	m	19,04000	870,00	16 564,80
30	413321414R00	Nosníky z betonu železového C 25/30 0,25*0,3*3,5	m3	0,26250	87 006,00	22 839,08
31	413351107R00	Bednění nosníků - zřízení 3*0,3+3,5*0,25	m2	1,77500	891,00	1 581,53
32	413351108R00	Bednění nosníků - odstranění	m2	1,77500	220,00	390,50
33	413351211R00	Podpěrná konstr.nosníků do 4 m, do 5 kPa - zřízení 3*0,3	m2	0,90000	3 500,00	3 150,00
34	413351212R00	Podpěrná konstr.nosníků do 4 m, 5 kPa - odstranění	m2	0,90000	350,00	315,00
35	413361821R00	Výztuž nosníků z betonářské oceli 10505(R) 0,2625*2*0,06	t	0,03150	76 300,00	2 403,45
36	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm 16,05+17,23+25,8	m2	59,08000	970,00	57 307,60
37	411168123RT2	Strop keramický, OVN 50, tl.210, nosník 3,25-4 m, s Kari sítí KA 18 drát 4 mm oko 200x200 mm 7,68*3,7	m2	28,41600	1 980,00	56 263,68
Díl 5		Komunikace				33 396,72
38	591100020RAB	Chodník z dlažby zámkové, podklad štěrkodrt', dlažba typ Cihla tl. 6 cm vč. syst. obrubníků	m2	28,84000	1 158,00	33 396,72
Díl 61		Upravy povrchů vnitřní				64 293,41
39	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková, vč. ostění (3,25*2+7,595)*2,91 0,835*2 0,895*2	m2	44,47645	486,00	21 615,55
40	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod., s použitím suché maltové směsi 2,77+2,4*2 0,9*2*2 0,6+1,5*2	m	16,07000	454,00	7 295,78
41	611401311R00	Oprava omítky na stropěch o ploše do 1 m2	kus	1,00000	627,00	627,00

42	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit (2,63*2+4,7*2)*2,52 -1,6*4+1,2*2	m2	32,94320 36,94320 -4,00000	494,00	16 273,94
43	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad	m2	32,94320	561,00	18 481,14
Díl 62		Úpravy povrchů vnější				86 017,41
44	622311832RT3	Zatepl. syst. fasáda, miner.desky PV 100 mm, s omítkou Silikon	m2	2,70000	1 450,00	3 915,00
45	622311521RV1	Zateplovací systém Baumit, sokl, XPS tl. 80 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	0,81000	980,00	793,80
46	622311353RT5	Zatepl systém , ostění, EPS F plus tl. 30 mm, s omítkou silikon SKa2 (0,6+1,5*2)*0,2	m2	0,72000 0,72000	1 330,00	957,60
47	622421210RT7	Omítka vnější tepelně izolační tl. 3 cm, zakončená štukovou omítkou a nátěrem 26,97+13,86+3,42*3,7 -0,875*0,875*7	m2	48,12463 53,48400 -5,35938	1 340,00	64 487,00
48	622473186R00	Příplatek za rohovník pro vnější omítky 0,74+0,54+0,4+0,52+0,17	m	2,37000 2,37000	92,00	218,04
49	622481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu 4,43+2,46+1,56+0,8+0,54*3,7	m2	11,24800 11,24800	691,00	7 772,37
50	622472132R00	Omítka stěn vnější z MS akrylátová slož. II. ručně	m2	11,24800	652,00	7 333,70
51	622412303R00	Penetrační nátěr savých podkladů,	m2	11,24800	48,00	539,90
Díl 63		Podlahy a podlahové konstrukce				16 276,71
52	631312511R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 12/15 25,8*0,05 25,8*0,07	m3	3,09600 1,29000 1,80600	4 370,00	13 529,52
53	631361921RT0	Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 4,0, oka 150/150 mm KA17 25,8/6*0,00812*1,4	t	0,04888 0,04888	56 200,00	2 747,19
Díl 94		Lešení a stavební výtahy				24 861,31
54	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m 31,42+16,2+3,95*3,7	m2	62,23500 62,23500	136,00	8 463,96
55	941941191RT4	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031, lešení rámové pronajaté	m2	62,23500	35,00	2 178,23
56	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	62,23500	89,00	5 538,92
57	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 16,05+34,7+25,8 9+4,2+4,6	m2	94,35000 76,55000 17,80000	92,00	8 680,20
Díl 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				4 426,00
58	953941312R00	Osazení požárního hasicího přístroje na stěnu	kus	2,00000	523,00	1 046,00
59	449841114R	Přístroj hasicí práškový P6Te	kus	2,00000	1 690,00	3 380,00
Díl 96		Bourání konstrukcí				66 297,87
60	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 1,6*3+1,8+1,2	m2	7,80000 7,80000	980,00	7 644,00
61	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2 3,29	m2	3,29000 3,29000	1 070,00	3 520,30
62	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	6,00000	110,00	660,00
63	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm (2,125+2,2)*2,52 -1,8 2,75*2,52 -1,6	m2	14,42900 10,89900 -1,80000 6,93000 -1,60000	937,00	13 519,97
64	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm (1,225+0,877)*2,52 -1,6 2,35*2,52 -1,2	m2	8,41904 5,29704 -1,60000 5,92200 -1,20000	2 380,00	20 037,32
65	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	3,29720	2 210,00	7 286,81

		1,1*2,05*0,4		0,90200		
		2,77*2,4*0,4		2,65920		
		-0,66*0,4		-0,26400		
66	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	1,00000	110,00	110,00
67	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	0,84000	920,00	772,80
		0,6*1,4		0,84000		
68	963016111R00	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 1xoplašť. 12,5 mm	m2	14,47000	380,00	5 498,60
		3,6+4,32+6,55		14,47000		
69	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	27,87720	260,00	7 248,07
		14,47+5,97+0,62+2,76*2,47		27,87720		
Díl 97		Prorážení otvorů				51 651,80
70	979081111R00	Odvoz sutí a obalů na skládku, vč. poplatku	t	1,00000	1 800,00	1 800,00
71	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva, vč. nakládky a dopravy	t	34,40000	1 130,00	38 872,00
72	978042110R00	Odstranění KZS minerál. izolace tl. 100 mm s omítkou	m2	13,45000	380,00	5 111,00
73	978042210R00	Odstranění KZS minerál. izolace tl. 100mm bez omítky	m2	18,34000	320,00	5 868,80
		5,28+13,06		18,34000		
Díl 99		Staveništní přesun hmot				16 321,50
74	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	125,55000	130,00	16 321,50
Díl 711		Izolace proti vodě				30 816,91
75	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	32,40000	45,00	1 458,00
		SKa3.32,4		32,40000		
76	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena, 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	11,24800	54,00	607,39
		SKa3.11,248		11,24800		
77	711141559RY2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dod.	m2	35,64000	187,00	6 664,68
		SKa3.32,4*1,1		35,64000		
78	711142559RY2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dod.	m2	12,37280	265,00	3 278,79
		SKa3.11,248*1,1		12,37280		
79	711140012RAC	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x, 1x ALP, 1x izolace	m2	35,64000	310,00	11 048,40
		SKa3.35,64		35,64000		
80	711150012RAB	Izolace proti vodě svislá přitavená, 1x, 1x ALP, 1x izolace	m2	12,37280	352,00	4 355,23
		SKa3.12,3728		12,37280		
81	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,57800	5 890,00	3 404,42
Díl 712		Živичné krytiny				57 486,88
82	712340010RAB	Povlaková krytina střeš do 10°, přitavením, 1x, 1x ALP, 1x NAIP	m2	51,30752	420,00	21 549,16
		SKa1.30,97*1,1		34,06700		
		(7,44+3,15)*2*0,74*1,1		17,24052		
83	712351111RT5	Povlaková krytina střeš do 10°, samolepicím pásem, včetně dodávky asfal. pásu	m2	42,41963	511,00	21 676,43
		SKa1.30,97*1,1		34,06700		
		7,44*0,36*2*1,1		5,89248		
		3,15*(0,3+0,41)*1,1		2,46015		
84	712341559RV1	Povlaková krytina střeš do 10°, NAIP přitavením, 1 vrstva - včetně dodávky	m2	42,41963	239,00	10 138,29
		SKa1.42,41963		42,41963		
85	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	0,70000	5 890,00	4 123,00
Díl 713		Izolace tepelné				61 456,14
86	713120090RA0	Izolace tepelná podlah položení	m2	51,60000	39,00	2 012,40
87	28376358R	Deska XPS 1250 x 600 x 100 mm zelená, mřížkovaná s rovnou hranou	m2	51,60000	289,00	14 912,40
		SKa3.25,8*2		51,60000		
88	713141123R00	Izolace tepelná střeš bodově lep. tmelem, 1vrstvá	m2	23,45000	360,00	8 442,00
89	28375973R	Deska spádová EPS 200	m3	8,67650	2 380,00	20 650,07

		SKa1:23,45*0,37		8,67650		
90	713191100RT9	Položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	28,38000	226,00	6 413,88
		SKa3:25,8*1,1		28,38000		
91	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce, tepelná izolace strop. kce	m2	3,29700	396,00	1 305,61
		(7,9+4,05+3,75)*0,21		3,29700		
92	28375948R	Deska fasádní polystyrenová EPS 100 F tl. 80 mm	m2	3,29700	218,00	718,75
93	713121118RU1	Montáž dilatačního pásu podél stěn, včetně dodávky 15x100x1000 mm	m	21,69000	187,00	4 056,03
		7,595*2+3,25*2		21,69000		
94	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,50000	5 890,00	2 945,00
Díl	721	Vnitřní kanalizace				42 221,30
95	721	Kanalizace vnitřní dod. a mont.	kpl	1,00000	42 221,30	42 221,30
Díl	722	Vnitřní vodovod				839,00
96	722	Vodovod vnitřní, dod. a mont.	kpl	1,00000	839,00	839,00
Díl	725	Zařizovací předměty				4 216,00
97	725	Zařizovací předměty dod. a mont.	kpl	1,00000	4 216,00	4 216,00
Díl	730	Ústřední vytápění				58 254,00
98	731119614R00	Ústřední topení kpl provedení	soubor	1,00000	58 254,00	58 254,00
Díl	764	Konstrukce klempířské				34 431,90
99	764813160R00	Lemování zdí z lak. Pz plechu, tvr. krytina, rš 552 mm, KL1	m	15,80000	1 120,00	17 696,00
##	764530450R00	Oplechování atiky z Ti Zn plechu, rš 336+140mm, KL1a	m	4,20000	1 280,00	5 376,00
##	764510450R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 330 mm, KL2	m	5,50000	1 280,00	7 040,00
##	764510440R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 250 mm, KL3	m	0,58000	1 130,00	655,40
##	764510440R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 250 mm, KL4	m	1,65000	1 130,00	1 864,50
##	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,12000	15 000,00	1 800,00
Díl	766	Konstrukce truhlářské				149 323,08
##	766	T1 - Dveře vnitřní vč. zárubně a kování, kpl. provedení, dod. a mont.	ks	1,00000	2 800,00	2 800,00
##	766	T2 - Dveře vnitřní vč. zárubně a kování, kpl. provedení, dod. a mont.	ks	1,00000	2 800,00	2 800,00
##	766	T3 - Dveře vnitřní vč. zárubně a kování, kpl. provedení, dod. a mont.	ks	1,00000	2 800,00	2 800,00
##	766	T4 - Dveře vnitřní vč. zárubně a kování, kpl. provedení, dod. a mont.	ks	1,00000	2 800,00	2 800,00
##	766	T5 - Dveře vnitřní vč. zárubně a kování, kpl. provedení, dod. a mont.	ks	1,00000	2 800,00	2 800,00
##	766	T6 - Dveře vstupní v sestavě vč. zárubně a kování, kpl. provedení, dod. a mont.	ks	1,00000	8 700,00	8 700,00
##	766	T7 - Vnitřní skleněná stěna s dveřmi, kpl. provedení, dod. a mont.	ks	1,00000	15 000,00	15 000,00
##	766	T8 - Okno dřevěné vč. parapetu, kpl. provedení, dod. a mont.	ks	7,00000	6 700,00	46 900,00
##	766	PL1 - Okno plasové vč. parapetu, kpl. provedení, dod. a mont.	ks	1,00000	7 200,00	7 200,00
##	766	PL2 - Krycí mřížka kruhová, dod. a mont.	ks	1,00000	190,00	190,00
##	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	18,34000	220,00	4 034,80
##	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	18,34000	150,00	2 751,00
##	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	1,00000	350,00	350,00
##	766417111R00	Podkladový rošt pod obložení stěn, vč. řeziva	m	92,34000	250,00	23 085,00
		3,42*27		92,34000		
##	766414131R00	Obložení stěn prkny SM polodrážka, SKa2	m2	57,74952	450,00	25 987,28
		48,1246*1,2		57,74952		
##	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,45000	2 500,00	1 125,00
Díl	767	Konstrukce zámečnické				7 773,00
##	767	Z1 - Nerezový svod ze střechy 100x100, dod. a mont. kpl. provedení	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00

## 767	Z2 - Nerezová trubka - pojistný odpad 100x100, dod. a mont. kpl provedení	ks	1,00000	890,00	890,00
## 767	Nerezový odvodňovací žlab 100mm, dod. a mont. kpl provedení 1,5+4,9+1,25	m	7,65000	560,00	4 284,00
## 998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,22000	450,00	99,00
Díl 771	Podlahy z dlaždic a obklady				137 656,77
## 771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr 16,05+34,7+9	m2	59,75000	45,00	2 688,75
## 771100050RAA	Vyrovnání podkladu samoniv.hmotou, vyrovnání v tl. 3 mm, bez penetrace	m2	59,75000	267,00	15 953,25
## 771575109RU1	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	59,75000	650,00	38 837,50
## 597642030R	Dlažba 300x300x9 mm, výběr investora 59,75*1,2	m2	71,70000	700,00	50 190,00
## 771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm 6,52*2+1,63+2,26+0,515 3,735+3,49*2+0,22+4,92 3,405*2+2,63*2 2,63*2+1,44*2	m	53,51000	250,00	13 377,50
## 597642410R	Dlažba sokl 300x80x9 mm, výběr investora 53,51/0,3*1,1	kus	196,20333	80,00	15 696,27
## 998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	2,03000	450,00	913,50
Díl 776	Podlahy povlakové				39 291,90
## 776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlak podlahy	m2	25,80000	45,00	1 161,00
## 776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2	25,80000	278,00	7 172,40
## 284122101R	Podlahovina vinyl, výběr investora 25,8*1,15	m2	29,67000	800,00	23 736,00
## 776422110R00	Dod. a mont. soklíků MDF lepený 7,595*2+3,25*2	m	21,69000	250,00	5 422,50
## 998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,12000	15 000,00	1 800,00
Díl 781	Obklady keramické				11 209,50
## 781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady 2,35*2-1,2 1,8*0,5+0,6*0,5	m2	4,70000	45,00	211,50
## 781471107R00	Obklad vnitř. stěn, keram. rezný, hladký, MC, 20x20 cm	m2	4,70000	600,00	2 820,00
## 597813622R	Obkládačka 20x20, výběr investora 4,7*1,15	m2	5,40500	600,00	3 243,00
## 998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,32900	15 000,00	4 935,00
Díl 783	Nátěry				31 280,99
## 783636211R00	Nátěr truhlář. výrobků - obklad, vosky, oleje	m2	48,12460	650,00	31 280,99
Díl 784	Malby				24 298,89
## 784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem 1 x 18,27+59,08+44,48+32,94	m2	154,77000	45,00	6 964,65
## 784125412R00	Malba bílá, bez penetr. 2x	m2	154,77000	112,00	17 334,24
Díl M21	Elektromontáže				147 768,00
## 210	Elektroinstalace kpl. dod. a mont.	kpl	1,00000	147 768,00	147 768,00
Díl M24	Montáže vzduchotechnických zař.				3 500,00
## 728114113R00	Prodloužení nasávání větracích otvorů, vč. stavebních přípomocí	kpl	1,00000	3 500,00	3 500,00
Díl VN	Vedlejší náklady				2 800,00
## 005121010R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 800,00	2 800,00

NÁZEV AKCE

Přístavba objektu ZUŠ při budově MŠ Nová

26

ROZPOČET - VYTÁPĚNÍ

Archivní číslo:

Poř. č.	Řádek/Výkres č.	Popis, druh	Jednotka	Množství	Jedn. cena (Kč)	Cena (Kč)
1		Měděné trubky - tvrdé 15x1 včetně fittingů	m	40	387,0	15 480,0
2		Zdvojený kulový kohout - rohový DN 15	ks	5	592,0	2 960,0
3		Termostatická hlavice	ks	5	476,0	2 380,0
4		Ocelové deskové otopné těleso provedení VK typ 11VK - 600/500	ks	1	2 870,0	2 870,0
5		Ocelové deskové otopné těleso provedení VK typ 11VK - 600/600	ks	1	3 310,0	3 310,0
6		Ocelové deskové otopné těleso provedení VK typ 21VKL - 600/800	ks	2	4 020,0	8 040,0
7		Ocelové deskové otopné těleso provedení VK typ 22VKL - 600/900	ks	1	4 370,0	4 370,0
8		Tepelná izolace pro potrubí DN15 tl. 9mm	m	40	55,0	2 200,0
		Materiál celkem (bez DPH)				41 610,0
		Montáž vytápění, zkoušky zařízení a uvedení do provozu	%			16 644,0
		Vytápění celkem (bez DPH)				58 254,0

Stavba :	ZUŠ Mníšek přístavba	Rozpočet: výkaz výměr
Objekt :	Zdravotní instalace	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
1	722174022	Potrubí z PPR - D 20/3,4 mm, včetně spojovacího a upevňovacího materiálu	m	6,00	65,00	390,00
2	722181231	Tepelná izolace 10-15 mm z pěnového PE DN do 22 mm	m	3,00	35,00	105,00
3	722181241	Tepelná izolace tl. 20 mm do 22 mm	m	3,00	28,00	84,00
4	998722204	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 30 m	%	1,30	200,00	260,00
	Celkem za 722 Vnitřní vodovod					839,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
5	721173101	Potrubí PVC SN4 DN110	m	2,00	293,00	586,00
6	721173402	dtto DN125	m	7,00	337,00	2 359,00
7	721173403	dtto DN160	m	7,00	512,00	3 584,00
8		Drenáž PVC DN 125	m	15,00	187,00	2 805,00
9	721174043	Potrubí HT přípojovací DN 50	m	4,00	65,00	260,00
10	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub do DN 75	m	2,00	120,00	240,00
11	721171809	dtto DN 100	m	16,00	256,00	4 096,00
40		Demontáž trubek ocelových pozinkovaných do DN25	soubor	1,00	1 530,00	1 530,00
12	721174026	dtto do DN 160	m	7,00	512,00	3 584,00
13	721233213	Střešní vtok DN 100	ks	1,00	550,00	550,00
14	721242115	Lapač střešních splavenin DN 100	ks	1,00	346,00	346,00
15		Odvodňovací žlab plastbeton, š=200, hl=200, nerezový rošt	m	1,20	1 560,00	1 872,00
16		dtto	m	5,30	250,00	1 325,00
17		Štěrka frakce 16/32	m3	10,00	980,00	9 800,00
18		Geotextilie	m2	40,00	138,00	5 520,00
19	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	16,00	250,00	4 000,00
20	998721204	Přesun hmot	%	2,15	200,00	430,00
	Celkem za 721 Vnitřní kanalizaci					42 221,30
Díl: 725		Zařizovací předměty				
21	725821325	Dřezová baterie stojánková	soubor	1,00	2 680,00	2 680,00
22	725862103	Dřezová zápachová uzávěrka	soubor	1,00	980,00	980,00
72	725813111	Ventily rohové	ks	2,00	278,00	556,00
	Celkem za 725 Zařizovací předměty					4 216,00

Výkaz výměr elektroinstalace

Přístavba ZUŠ Mníšek pod Brdy

Popis materiálu	/ ks,m	jedn.cena	celková cena
Úprava rozvaděčeč RZ			
Chránič s jističem B10/1N/0.03	2	892,00 Kč	1 784,00 Kč
Chránič s jističem B16/1N/0.03	4	1 128,00 Kč	4 512,00 Kč
Svorka Wago šedá 2,5mm2	5	38,00 Kč	190,00 Kč
Svorka Wago modrá 2,5mm2	5	42,00 Kč	210,00 Kč
Zaslepovací pás, 1000mm	1	360,00 Kč	360,00 Kč
Vodiče, drobný montážní materiál	1	1 560,00 Kč	1 560,00 Kč
Úprava zapojení rozváděče	1	2 890,00 Kč	2 890,00 Kč
Výchozí revize rozváděče	1	5 200,00 Kč	5 200,00 Kč
Sílové a slaboproudé kabely			- Kč
Kabel CYKY-J 3 x 2,5	100	42,00 Kč	4 200,00 Kč
Kabel CYKY-J 3 x 1,5	100	38,00 Kč	3 800,00 Kč
Kabel CYKY-O 3 x 1,5	15	41,00 Kč	615,00 Kč
Kabel UTP 4 x 2 x 0,5 cat.6	160	28,00 Kč	4 480,00 Kč
Ovladače, zásuvky, žlaby, krabice			- Kč
Zásuvka 230V/16A ABB Tango bílá	11	290,00 Kč	3 190,00 Kč
Dvojitá zásuvka 230V/16A ABB Tango bílá	5	345,00 Kč	1 725,00 Kč
Vypínač jednoduchý, řazení 1., ABB Tango bílá	1	192,00 Kč	192,00 Kč
Vypínač sériový řazení 5., ABB Tango bílá	1	265,00 Kč	265,00 Kč
Vypínač střídavý řazení 6., ABB Tango bílá	3	311,00 Kč	933,00 Kč
Rámeček jednonásobný, ABB Tango bílá	5	46,00 Kč	230,00 Kč
Rámeček dvojnásobný, ABB Tango bílá	1	87,00 Kč	87,00 Kč
Rámeček trojnásobný, ABB Tango bílá	5	146,00 Kč	730,00 Kč
Ventilátor odvětrání	1	1 120,00 Kč	1 120,00 Kč
Krabice KU 68/1	25	35,00 Kč	875,00 Kč
Ohebná chránička 2323/LPE-1	100	26,00 Kč	2 600,00 Kč
Ohebná chránička 2316/LPE-1	100	23,00 Kč	2 300,00 Kč
Drobný instalační materiál	1	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
Svítlidla			- Kč
S01 - Přisazené kruhové LED svítidlo Ø 500 mm, 40 W, h=100 mm, difuzor plast - opál, hliníková základna, povrch. úprava prášk.lak, barva bílá RAL 9003	6	1 800,00 Kč	10 800,00 Kč
S02 - Přisazené kruhové LED svítidlo Ø 400 mm, 25 W, h=100 mm, difuzor plast - opál, hliníková základna, povrch. úprava prášk.lak, barva bílá RAL 9003	10	1 670,00 Kč	16 700,00 Kč
N - nouzové svítidlo s vlastním akumulátorem	3	2 450,00 Kč	7 350,00 Kč
Strukturovaná kabeláž			- Kč
Dvojitá datová zásuvka, komplet, ABB Tango, bílá	4	386,00 Kč	1 544,00 Kč
Kompletace datových zásuvek	1	980,00 Kč	980,00 Kč
Oživení datové sítě	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč



Protokol o měření datové sítě	1	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
Drobný instalační materiál	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Hromosvod, uzemnění			- Kč
Uzemnění pásek FeZn 30/4	30	220,00 Kč	6 600,00 Kč
Svorka pro zemní pásek	2	80,00 Kč	160,00 Kč
Instalace uzemnění	1	286,00 Kč	286,00 Kč
Kontrola svodu, proměření odporu uzemnění	1	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč
Montáž			- Kč
Instalace silnoproudé a slaboproudé kabeláže	1	15 800,00 Kč	15 800,00 Kč
Stavební přípomoc	1	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
Kompletace zásuvek a ovladačů	1	2 300,00 Kč	2 300,00 Kč
Instalace a připojení svítidel	1	5 600,00 Kč	5 600,00 Kč
Připojení úpravy rozváděče RZ	1	2 300,00 Kč	2 300,00 Kč
Projekt skutečného stavu	1	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
Revize	1	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
Doprava, produkce	1	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
Předání, zaškolení	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč

Cena celkem bez DPH

147 768,00 Kč