

# Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

## I. Smluvní strany

### **Obec Bohuslavice**

Bohuslavice 2

789 72 Dubicko

IČ: 00302384

Zastoupena Tomášem Kuchaříkem, starostou obce, tel. 606 741 486

(dále jen objednatel)

a

R&M CENTRAL s.r.o.

Varšavská 715/36

120 00 Praha - Vinohrady

IČ: 05839807

(dále jen zhotovitel)

## II. Předmět smlouvy

- II.1 Předmětem této smlouvy je provedení prací na akci „**Rekonstrukce zázemí obecního úřadu**“ dle dokumentace, kterou zpracoval Ing. Roman Unzeitig, Šumperk.
- II.2 Případné vícepráce nebo méněpráce, jejichž potřebnost vyplýne oproti nabídkovému rozpočtu v průběhu provádění díla, musí být odsouhlaseny oběma stranami dodatkem k této smlouvě.
- II.3 Objednatel se zavazuje po řádném plnění dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- II.4 Místo plnění je k.ú. Bohuslavice nad Moravou.

## III. Doba plnění

- III.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
  - termín ukončení prací: do 31.10.2023
- III.2 Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení termínu v případě, že:
  - dojde z důvodů na straně objednatele k prodloužení s předáním prostor určených k rekonstrukci a zahájení prací;
  - nelze v pracích plynule pokračovat z důvodů na straně objednatele;
  - při nepříznivých klimatických podmínkách, které by měly vliv na zhoršení nebo nedodržení kvality prováděného díla, nebo by ohrožovaly bezpečnost zaměstnanců zhotovitele;
  - dojde dle požadavku objednatele k podstatné změně rozsahu prací.

- III.3 V těchto případech bude nový termín odsouhlasen pomocí dodatku k této smlouvě. Prodloužení termínu z uvedených důvodů není porušením povinností zhotovitele a nepodléhá ujednáním o smluvních pokutách.

#### IV. Cena díla

- IV.1 Cena plnění je dána přijatou nabídkou zhotovitele a činí:
- |                                  |                       |
|----------------------------------|-----------------------|
| - Cena prací bez DPH             | 898 549,- Kč          |
| - DPH 21 %                       | 188 695,- Kč          |
| - <b>Cena celkem vč. 21% DPH</b> | <b>1 087 244,- Kč</b> |
- IV.2 Položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.
- IV.3 Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.
- IV.4 Vícepráce budou oceněny na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Pro práce a dodávky obsažené v původním rozpočtu doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši, v jaké je uplatnil podle předložených položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních prací vydaných ÚRS, a to pro období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.
- IV.5 Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, do kterého doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů.

#### V. Záruka za dílo

- V.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí dokončeného díla.
- V.2 Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení.
- V.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. V záruční době odpovídá zhotovitel za vady, které vznikly porušením jeho povinností.
- V.4 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí způsobeny objednateli neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.
- V.5 Zhotovitel je povinen při reklamaci vad do 5-ti dnů po obdržení reklamace od objednatele navrhnout způsob a termín odstranění těchto vad.
- V.6 Objednatel a zhotovitel návrh projednají a po jeho odsouhlasení je zhotovitel povinen odstranit vady v dohodnutém termínu a dohodnutým způsobem.
- V.7 O odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o odstranění vady v záruční době.

## **VI. Platební podmínky a fakturace**

- VI.1 Objednatel neposkytuje zálohy. Úhrada za provedené stavební práce bude objednatelem provedena jedinou (konečnou) fakturou po ukončení a převzetí prací. Podkladem pro vystavení faktury (daňového dokladu) bude soupis provedených prací, který zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení. Objednatel je povinen se k předloženému soupisu provedených prací vyjádřit ve lhůtě do 3 pracovních dnů. Po marném uplynutí této lhůty má zhotovitel právo považovat soupis provedených prací za odsouhlasený, a může vystavit příslušnou fakturu.
- VI.2 Splatnost faktur je do 14 dnů po doručení faktury objednateli.
- VI.3 Objednatel není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani, k tomuto účelu neposkytuje zhotoviteli své DIČ a požaduje, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona o DPH. Z tohoto důvodu vydal čestné prohlášení pro výkon veřejné správy.

## **VII. Sankce**

- VII.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- VII.2 Za nedodržení termínu odstranění vad díle je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- VII.3 Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad díla v termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- VII.4 V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.

## **VIII. Převzetí prostor, kontrolní činnost, předání a převzetí dokončeného díla**

- VIII.1 Předání a převzetí staveniště bude sepsán zápis.
- VIII.2 Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník a provádí do něj zápisy rozhodující pro provedení díla.
- VIII.3 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé svou činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
- VIII.4 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, to včetně prostorů zařízení staveniště.
- VIII.5 Náhrada případných škod způsobených činností zhotovitele objednateli, či třetím osobám, se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

VIII.6 Dokončené dílo převezme objednatel písemným zápisem do tří dnů od výzvy k převzetí podané zhotovitelem a to formou předávacího protokolu, který ve dvou vyhotoveních nachystá zhotovitel. Součástí předávacího protokolu bude závěrečná zpráva stavby s prohlášením o shodě dodávaných materiálů a protokoly o zkouškách. Dílo nesmí obsahovat vady či nedodělky, které by samy o sobě či v souhrnu bránily nebo ztěžovaly užívání díla objednateli.

## IX. Závěrečná ustanovení

- IX.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou stran, nebo způsobem sjednaným v této smlouvě. Pokud nebylo ujednáno v této smlouvě jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající Obchodním zákoníkem.
- IX.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou paré, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- IX.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
- IX.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran.

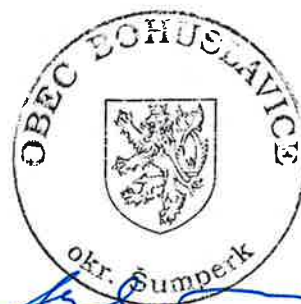
Přílohy:

1. Položkový rozpočet
2. Čestné prohlášení

V Bohuslavicích dne 8.6.2023

Za objednatele

Za zhotovitele



Tomáš Kuchařík, starosta

**R&M CENTRAL s.r.o.**

Varšavská 715/36, VINOHRADY

120 00 PRAHA

IČ: 058 39 807

Roman Dopita, jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 02/2023  
Stavba: Obecní úřad Bohuslavice

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 27. 2. 2023

Zadavatel:  
Obec Bohuslavice

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
R&M CENTRAL s.r.o.

IČ: 05839807  
DIČ: CZ05839807

Projektant:  
ing. R. Unzeitig

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 898 549,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	898 549,00	188 695,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 087 244,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

**R&M CENTRAL s.r.o.**  
Varšavská 715/36, VINOHRADY  
120 00 PRAHA  
IČ: 058 39 807

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 7. 6. 23

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 02/2023

Stavba: Obecní úřad Bohuslavice

Místo: Datum: 27. 2. 2023

Zadavatel: Obec Bohuslavice Projektant: ing. R. Unzeitig

Uchazeč: R&M CENTRAL s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>898 549,00</b>	<b>1 087 244,00</b>
001	Rekonstrukce sociálního zařízení OÚ	386 737,00	467 952,00
1	ZTI	102 252,00	123 725,00
2	UT	288 538,00	349 131,00
EL	Elektroinstalace	97 185,00	117 594,00
VZT	Trasa V1 – větrání hyg. zázemí.	23 837,00	28 843,00

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

1 - ZTI

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

IČ:

DIČ:

05839807

CZ05839807

Projektant:

ing. R. Unzeitig

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ján Dindoš

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**102 252,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	102 252,00	21,00%	21 473,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**123 725,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

*R&M CENTRAL s.r.o.*  
Varšavská 715/36, VINOHRADY  
120 00 PRAHA  
IČ: 058 39 807

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

7.6.23



Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

1 - ZTI

Místo:

Datum: 27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

Projektant: ing. R. Unzeitig

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Ján Dindoš

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**102 251,65**

HSV - Práce a dodávky HSV	1 955,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 235,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	720,00
PSV - Práce a dodávky PSV	100 296,65
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	12 815,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 925,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	45 625,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	30 931,65



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

1 - ZTI

Místo:

Datum: 27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

Projektant: ing. R. Unzeitig

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Ján Dindoš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

102 251,65

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 955,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 235,00
1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	0,500	2 470,00	1 235,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				720,00
2	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	4,000	180,00	720,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				100 296,65
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				12 815,00
3	K	721140905	Potrubí litinové vsazení odbočky DN 100	kus	2,000	2 190,00	4 380,00
4	K	721140913	Potrubí litinové propojení potrubí DN 75	kus	3,000	790,00	2 370,00
5	K	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus	3,000	940,00	2 820,00
6	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	2,000	560,00	1 120,00
7	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 110	m	2,500	850,00	2 125,00
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				10 925,00
8	K	722130913	Potrubí pozinkované závitové přežezání ocelové trubky do DN 25	kus	10,000	35,00	350,00
9	K	722131912	Potrubí pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí DN 20	soubor	5,000	920,00	4 600,00
10	K	722131932	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 20	kus	2,000	460,00	920,00
11	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	3,000	480,00	1 440,00
12	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	6,000	590,00	3 540,00
13	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	3,000	25,00	75,00
D	725		Zdravotnicka - zařizovací předměty				45 625,00
14	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	3,000	250,00	750,00
15	K	725119121.R	Montáž výlevek závěsných	kus	1,000	2 600,00	2 600,00
16	M	64271101.R	výlevka keramická bílá - závěsná	kus	1,000	4 890,00	4 890,00
17	K	725119125.R	Montáž klozetových mís závěsných	kus	2,000	2 650,00	5 300,00
18	M	64236091.R	mísa keramická klozetová závěsná bílá s hlubokým splachováním odpad vodorovný - rimless	kus	2,000	5 200,00	10 400,00
19	K	725121525	Pisoárový záchodek automatický s radarovým senzorem	soubor	1,000	12 100,00	12 100,00
20	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soubor	1,000	220,00	220,00
21	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	180,00	360,00
22	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	4,000	290,00	1 160,00
23	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	125,00	250,00
24	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	2,000	1 650,00	3 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,000	490,00	490,00
26	M	55145611	<i>baterie umyvadlová nástěnná páková s otočným ramínkem s prodlouženou pákou 150mm chrom (lékařská)</i>	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
27	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	2,000	365,00	730,00
28	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,075	1 000,00	75,00
D 726			Zdravotnicka - předstěnové instalace				30 931,65
29	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kčí	soubor	2,000	9 900,00	19 800,00
30	K	726131204.R	Instalační předstěna - montáž výlevky do lehkých stěn s kovovou kčí	soubor	1,000	1 220,00	1 220,00
31	M	55281720.R	<i>montážní prvek pro závěsnou výlevku do lehkých stěn s kovovou konstrukcí</i>	kus	1,000	7 890,00	7 890,00
32	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	2,000	990,00	1 980,00
33	K	998726111	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	t	0,049	850,00	41,65

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

2 - UT

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

IČ:

05839807

DIČ:

CZ05839807

Projektant:

ing. R. Unzeitig

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Ján Dindoš

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**288 538,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	288 538,00	21,00%	60 593,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**349 131,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

**R&M CENTRAL s.r.o.**  
Varšavská 715/36, VINOHRADY  
120 00 PRAHA  
IČ: 058 39 807

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

7. 6. 23



Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

2 - UT

Místo:

Datum: 27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

Projektant: ing. R. Unzeitig

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Ján Dindoš

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**288 537,50**

PSV - Práce a dodávky PSV

288 537,50

731 - Ústřední vytápění - kotelny

64 654,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

74 981,50

734 - Ústřední vytápění - armatury

26 300,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

122 602,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

2 - UT

Místo:

Datum: 27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

Projektant: ing. R. Unzeitig

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Ján Dindoš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

288 537,50

D PSV Práce a dodávky PSV 288 537,50

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 64 654,00

1	K	731200831.R	Demontáž plynového topidla	kus	5,000	1 000,00	5 000,00
2	K	731244111	Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační o výkonu 6,6-28 kW pro vytápění	soubor	1,000	52 500,00	52 500,00
3	K	731341130	Hadice napouštěcí pryžové D 16/23	m	5,000	70,00	350,00
4	K	731810312	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel vodorovný 80/125 mm přes vnější stěnu	soubor	3,000	2 100,00	6 300,00
5	K	731890801	Přemístění demontovaných kotelen umístěných ve výšce nebo hloubce objektu do 6 m	t	0,200	2 000,00	400,00
6	K	998731101	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,052	2 000,00	104,00

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 74 981,50

7	K	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	10,000	20,00	200,00
8	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	64,000	450,00	28 800,00
9	K	733223103	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	37,250	500,00	18 625,00
10	K	733223105	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5 mm	m	23,690	850,00	20 136,50
11	K	733223106	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5 mm	m	7,600	950,00	7 220,00

D 734 Ústřední vytápění - armatury 26 300,00

12	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	12,000	200,00	2 400,00
13	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	12,000	950,00	11 400,00
14	M	28616334.R	termostat prostorový topení drátový	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
15	M	48481001	box neutralizační pro neutralizaci kondenzátu vč. čerpadla	kus	1,000	10 500,00	10 500,00

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 122 602,00

16	K	735152671.KRD	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 33 výška/délka 600/400 mm výkon 962 W	kus	2,000	7 400,00	14 800,00
17	K	735152673.KRD	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 33 výška/délka 600/600 mm výkon 1444 W	kus	1,000	8 400,00	8 400,00
18	K	735152674.KRD	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 33 výška/délka 600/700 mm výkon 1684 W	kus	1,000	7 400,00	7 400,00
19	K	735152679.KRD	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 33 výška/délka 600/1200 mm výkon 2887 W	kus	3,000	9 900,00	29 700,00
20	K	735152680.KRD	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 33 výška/délka 600/1400 mm výkon 3368 W	kus	3,000	11 400,00	34 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	735152682.KRD	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 33 výška/délka 600/1800 mm výkon 4331 W	kus	2,000	13 400,00	26 800,00
22	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	12,000	25,00	300,00
23	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles **	m2	25,000	12,00	300,00
24	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,780	900,00	702,00

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

VZT - Trasa V1 – větrání hyg. zázemí.

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

IČ:

DIČ:

05839807

CZ05839807

Projektant:

ing. R. Unzeitig

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cenová soustava vlastní.

**Cena bez DPH**

**23 837,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	23 837,00	21,00%	5 006,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**28 843,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

**R&M CENTRAL s.r.o.**  
Varšavská 715/36, VINOHRADY  
120 00 PRAHA  
IČ: 058 39 807

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

7.6.23 

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

VZT - Trasa V1 – větrání hyg. zázemí.

Místo:

Datum: 27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

Projektant: ing. R. Unzeitig

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**23 837,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

23 837,00

---

751 - Vzduchotechnika

23 837,00

---

Ing. R. Unzeitig  
Projektant  
Zpracovatel



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

VZT - Trasa V1 – větrání hyg. zázemí.

Místo:

Datum: 27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

Projektant: ing. R. Unzeitig

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

23 837,00

D	PSV		Práce a dodávky PSV				23 837,00
D	751		Vzduchotechnika				23 837,00
1	K	751 001	Montáž vzt zařízení, nátěry, lešení	kpl	1,000	11 800,00	11 800,00
0	M	1.04.1	Diagonální ventilátor do kruhového potrubí - s doběhem	ks	1,000	3 200,00	3 200,00
P			<i>Poznámka k položce: Velikost (připojovací hrdlo - saní i výtlak): Ø 125, Qv = 235 m3/h – při tlak. ztrátě min. 60 Pa P = 0,025 kW / 230 V / 0,11 A. Kuličková ložiska, krytí IP 44. Akustický tlak ve 3 m: 33 dB(A) Materiál: plast. Hmotnost: 2,0 kg. Příslušenství: - pružná spona pr. 125 (2x) - nastavitelný doběhový spínač (1 až 30 minut)</i>				
0	M	1.11.1	Obdelníková vyústka - na kruhové potrubí 225x75 (200x50) - pro odvod vzduchu, komfortní, jednořadá, příslušenství: s regulací	ks	4,000	567,00	2 268,00
P			<i>Poznámka k položce: Materiál: pozink. + barva, odstín RAL a provedení upřesnit dle požadavku investora.</i>				
0	M	1.17.1	Samotížná žaluziová klapka vel. 125 - na fasádu před potrubí Ø 125 - plastová	ks	1,000	319,00	319,00
P			<i>Poznámka k položce: Odstín a provedení upřesnit dle požadavku investora.</i>				
0	M	1.21-1	Potrubí kruhové sk.l., pozink., (cca. 20 % tvarovek): Ø125 - 5,2 bm	m2	2,100	630,00	1 323,00
0	M	Pol1	Společně pro všechna zařízení:	sada	1,000	250,00	250,00
P			<i>Poznámka k položce: Závěsový materiál pro uchycení potrubí Spojovací materiál Pomocné ocel. konstrukce. Celková hmotnost OK: cca. 1 kg Drobný montážní a nespecifikovaný materiál</i>				
0	M	Pol2	Kaučuková izolace potrubí - v místech průchodu stěnou - tl. 9 mm	m2	0,300	590,00	177,00
2	K	751 991	Doprava	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
3	K	751 992	VRN	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

**EL - Elektroinstalace**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

IČ:

05839807

DIČ:

CZ05839807

Projektant:

ing. R. Unzeitig

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Mgr. Marek Krynský

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**97 185,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	97 185,00	21,00%	20 409,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**117 594,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

**R&M CENTRAL s.r.o.**  
Varšavská 715/36, VINOHRADY  
120 00 PRAHA  
IČ: 058 39 807

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

7. 6. 23

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

**EL - Elektroinstalace**

Místo:

Datum: 27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

Projektant: ing. R. Unzeitig

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

Zpracovatel: Mgr. Marek Krynský

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**97 185,24**

EL - Elektroinstalace

66 907,44

RS - Rozvodná skříň stávající - doplnění

12 527,80

ZT - Specifikace zdravotnických

1 150,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby (HZS)

16 600,00

31/1/2023 11:20:12  
R&M CENTRAL s.r.o.  
Bohuslavice

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

EL - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

Projektant: ing. R. Unzeitig

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

Zpracovatel: Mgr. Marek Krynský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**97 185,24**

D	EL	Elektroinstalace					66 907,44
1	K	650101521R00	Montáž LED svítidla stropního přisazeného	kus	4,000	350,00	1 400,00
2	M	40024VD	Svítilno kulaté LED 27W, BRS4KO, 2900lm, 4000K, opál.kryt, IP40 vč. přísluř.	kus	4,000	890,00	3 560,00
3	K	650124111RT2	Uložení kabelu Cu 2 x 1,5 mm2 pevně vč. CYKY-O 2x1,5	m	20,000	65,00	1 300,00
4	K	650124141RT2	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 pevně vč. CYKY-O 3x1,5	m	20,000	70,00	1 400,00
5	K	650124261RT2	Uložení kabelu Cu 5 x 1,5 mm2 pevně vč. CYKY-J 5x1,5	m	20,000	85,00	1 700,00
6	K	650124141RT2.1	Uložení kabelu Cu 3 x 1,5 mm2 pevně vč. CYKY-J 3x1,5	m	60,000	70,00	4 200,00
7	K	650124143RT2	Uložení kabelu Cu 3 x 2,5 mm2 pevně vč. CYKY-J 3x2,5	m	60,000	85,00	5 100,00
8	K	650121119RT2	Uložení vodiče Cu 10 mm2 pevně vč. CY 10 zž	m	20,000	80,00	1 600,00
9	M	142 R00	Přirážka za prořez kabelů	%	483,000	2,00	966,00
10	K	650123145RT2	Uložení šňůry Cu 3 x 1,5 mm2 pevně vč. CYSY 3x1,5	m	5,000	75,00	375,00
11	K	222281301R00	JYTY 1 mm - CYKY do 2,5 mm, 2-5 žil, v trubkách	m	80,000	55,00	4 400,00
12	M	34121554	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 4 x 1 mm	m	80,000	17,00	1 360,00
13	K	650010111R00	Montáž elektroinstalační lišty šířky do 40 mm	m	60,000	87,00	5 220,00
14	M	34572109	Lišta vkládací z PVC délka 2 m LV 24x22	m	60,000	40,00	2 400,00
15	K	650010613R00	Montáž trubky ohebné plastové D 25 mm, uloř. pevné	m	40,000	49,00	1 960,00
16	M	MV0003IM	Trubka PVC ohebná MONOFLEX 1425 prům.25mm	m	40,000	9,00	360,00
17	K	650012111R00	Uložení krabice kruhové pod omítku bez zapojení	kus	12,000	75,00	900,00
18	M	34571519	Krabice univerzální z PH KU 68-1902	kus	8,000	13,00	104,00
19	M	34571523	Krabice přístrojová odbočná kruhová z PH KO 97/5 s víčkem	kus	4,000	38,00	152,00
20	K	650012131T00	Uložení krabice hranaté pod omítku bez zapojení	kus	1,000	125,00	125,00
21	M	34571524	Krabice přístrojová odbočná čtvercová z PH KO 125E s víčkem	kus	1,000	130,00	130,00
22	K	650141211R00	Ukončení vodiče v krabici + zapojení do 2,5 mm2	kus	120,000	23,00	2 760,00
23	K	650141215R00	Ukončení vodiče v krabici + zapojení do 16 mm2	kus	10,000	45,00	450,00
24	M	MV0069IM	Ekvipotenciální svorkovnice EPS 2	kus	1,000	300,00	300,00
25	K	650051311R00	Montáž spínače zapuřtěného, řaz. 1	kus	2,000	75,00	150,00
26	M	MV0254IM	Spínač č. 1, 3559-A01345, 10A, 250V, IP20, komplet, zapuřtěný	kus	2,000	185,00	370,00
27	K	650072611R00	Montáž čidla pohybu nástěnného přisazeného	kus	2,000	400,00	800,00
28	M	MV0232IM	Spínač infrapasivní 180st., 10A, 230V, IP44, nástěnný	kus	2,000	350,00	700,00
29	K	650052711R00	Montáž zásuvky zapuřtěné 2P+PE	kus	4,000	135,00	540,00
30	M	MV0280IM	Zásuvka 2P+PE s clonkami, 5519A-A02357B, 16A, 250V, IP40, jednonásobná zapuřtěná	kus	4,000	169,00	676,00
31	K	110 R00	Mimostaveništní doprava individual.	Kč	34 021,750	0,02	680,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
32	M	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	483,000	3,00	1 449,00
33	K	205 R00	Zednické výpomoci M 21 podle čl.13-5c	%	483,000	35,00	16 905,00
34	K	209 R00	Práce malého rozsahu čl.14-1b	%	483,000	5,00	2 415,00

**D RS Rozvodná skříň stávající - doplnění 12 527,80**

35	K	650063611R00	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	6,000	150,00	900,00
36	M	MV0348IM	Proudový chránič s nadproudovou ochranou OLI - 16B -1N - 030AC Icn10kA	kus	3,000	1 500,00	4 500,00
37	M	MV0347IM	Proudový chránič s nadproudovou ochranou OLI - 10B -1N - 030AC Icn10kA	kus	3,000	950,00	2 850,00
38	K	650121117RT2	Uložení vodiče Cu 6 mm2 pevně vč. vodiče CY 6	m	5,000	66,00	330,00
39	K	650121113RT2	Uložení vodiče Cu 2,5 mm2 pevně vč. vodiče CY 2,5	m	5,000	54,00	270,00
40	K	650141115R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	1,000	41,00	41,00
41	K	650141113R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	8,000	26,00	208,00
42	K	650141111R00	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	80,000	21,00	1 680,00
43	M	34562174	Svornice řadová RSA 6	kus	10,000	15,00	150,00
44	M	34562120	Svornice řadová RSA 2,5	kus	10,000	10,00	100,00
45	K	650041213R00	Montáž svorkovnice řadové pro vodič do 6 mm2	kus	10,000	26,00	260,00
46	K	650041211R00	Montáž svorkovnice řadové pro vodič do 2,5 mm2	kus	10,000	21,00	210,00
47	M	141 R00.1	Přirážka za podružný materiál (3% z uvedené částky)	%	128,600	3,00	385,80
48	K	209 R00	Práce malého rozsahu čl.14-1b	%	128,600	5,00	643,00

**D ZT Specifikace zdravotnické 1 150,00**

49	M	MV0497IM	AS - napájecí zdroj automatického splachování pisoáru SLZ 01Y, 230V/24V, 25W, IP55, (max.3ventily)	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
50	K	650091611R00	Montáž zdroje napájecího usměrněného	kus	1,000	150,00	150,00

**D HZS Hodinové zúčtovací sazby (HZS) 16 600,00**

51	K	900100VD	HZS Demontážní práce, přeložka a úprava stáv. rozvodů	h	20,000	400,00	8 000,00
52	K	904 R00	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci	h	3,000	500,00	1 500,00
53	K	905 R01	Hzs-revize elektrických zařízení	h	10,000	500,00	5 000,00
54	K	901 R00	Hzs-práce technika	h	2,000	400,00	800,00
55	K	901 R00.1	Hzs-zaškolení obsluhy	h	1,000	500,00	500,00
56	K	909 R00	Hzs-nespecifikované práce	h	2,000	400,00	800,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

001 - Rekonstrukce sociálního zařízení OÚ

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

IČ:

DIČ:

05839807

CZ05839807

Projektant:

ing. R. Unzeitig

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

386 737,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	386 737,00	21,00%	81 215,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

467 952,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

**R&M CENTRAL s.r.o.**  
Varšavská 715/36, VINOHRADY  
120 00 PRAHA  
IČ: 058 39 807

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

7.6.23

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

**001 - Rekonstrukce sociálního zařízení OÚ**

Místo:

Datum: 27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

Projektant: ing. R. Unzeitig

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**386 736,75**

### HSV - Práce a dodávky HSV

140 709,69

3 - Svislé a kompletní konstrukce

22 372,60

4 - Vodorovné konstrukce

4 400,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

60 788,76

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

16 198,08

997 - Přesun sutě

21 592,85

998 - Přesun hmot

15 357,40

### PSV - Práce a dodávky PSV

243 677,06

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 980,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

11 880,00

763 - Konstrukce suché výstavby

52 706,44

766 - Konstrukce truhlářské

13 150,00

771 - Podlahy z dlaždic

30 520,65

781 - Dokončovací práce - obklady

128 996,36

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 200,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 243,61

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 350,00

CELKEM  
386 736,75



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obecní úřad Bohuslavice

Objekt:

001 - Rekonstrukce sociálního zařízení OÚ

Místo:

Datum: 27. 2. 2023

Zadavatel:

Obec Bohuslavice

Projektant: ing. R. Unzeitig

Uchazeč:

R&M CENTRAL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

386 736,75

D HSV Práce a dodávky HSV 140 709,69

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 22 372,60

1	K	310236241	Zazdívka otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	4,000	329,00	1 316,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

WV kapsy po vybourání stávajících překladů

WV 2\*2 4,000

WV Součet 4,000

2	K	310237241	Zazdívka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	1,000	560,00	560,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

WV přizdění ostění jednoho otvoru pro dveře - posunutí dveří

WV 1 1,000

WV Součet 1,000

3	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,270	8 455,00	2 282,85
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

WV (1,0\*0,3\*0,15)\*3\*2 0,270

4	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,175	99 050,00	17 333,75
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------

WV nové překlady l č. 180 - 4 ks/dveře

WV 1,0\*4\*21,9/1000\*2 0,175

WV Součet 0,175

5	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,800	1 100,00	880,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------

WV 1,0\*0,2\*2\*2 0,800

D 4 Vodorovné konstrukce 4 400,00

6	K	413232221	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v přes 150 do 300 mm	kus	16,000	275,00	4 400,00
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

WV 2\*4\*2 16,000

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 60 788,76

7	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	11,000	200,00	2 200,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

WV stávající omítka stropů

WV 11,0 11,000

WV Součet 11,000

8	K	612131102	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený síťovitě ručně	m2	48,686	40,00	1 947,44
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

WV (3,17+1,86)\*2\*2,52 25,351

WV (3,16+1,47)\*2\*2,52 23,335

WV Součet 48,686

9	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	48,686	475,00	23 125,85
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

WV (3,17+1,86)\*2\*2,52 25,351

WV (3,16+1,47)\*2\*2,52 23,335

WV Součet 48,686

10	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	2,318	259,00	600,36
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

WV štuk nad obkladem výšky 2,4 m

WV (3,17+1,86)\*2\*(2,52-2,4) 1,207

WV (3,16+1,47)\*2\*(2,52-2,4) 1,111

WV Součet 2,318

11	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	194,744	42,00	8 179,25
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

WV předpoklad tl. jádrové omítky do 30 mm

WV 48,686\*4 194,744

WV Součet 194,744

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	2,424	1 690,00	4 096,56
	WV		zaomítání ostění posunutých otvorů dveří pro osazení zárubní				
	WV		(2,02*2)*0,3*2		2,424		
	WV		Součet		2,424		
13	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	9,576	125,00	1 197,00
	WV		m.č. 108 - chodba - stěna s měněnými dveřmi do WC				
	WV		3,8*2,52		9,576		
	WV		Součet		9,576		
14	K	615142002	Potážení vnitřních nosníků sklovláknitým pletivem	m2	3,280	230,00	754,40
	WV		na zaplentované překlady				
	WV		1,4*0,5*2*2+0,8*0,3*2		3,280		
	WV		Součet		3,280		
15	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	1,100	39,00	42,90
	WV		okna				
	WV		0,5*1,1*2		1,100		
	WV		Součet		1,100		
16	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,770	8 500,00	6 545,00
	WV		nová hrubá podlaha - předpoklad tl. do 70 mm				
	WV		11,0*0,07		0,770		
	WV		Součet		0,770		
17	K	632450131	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 10 do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	4,000	520,00	2 080,00
	WV		viz výkaz materiálu - nové podlahy				
	WV		4,0		4,000		
	WV		Součet		4,000		
18	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	2,000	1 520,00	3 040,00
	WV		D1				
	WV		2		2,000		
	WV		Součet		2,000		
19	M	55331451	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 260-300mm rozměru 700/1970, 2100mm - dvoudílná</i>	kus	2,000	3 490,00	6 980,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				16 198,08
20	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	19,000	59,00	1 121,00
	WV		WC				
	WV		11,0		11,000		
	WV		chodba				
	WV		4,0*2,0		8,000		
	WV		Součet		19,000		
21	K	953993311	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky samolepicí	kus	2,000	39,00	78,00
22	M	553999R01	<i>piktogram pro označení WC hliníková tabulka 80x80 mm samolepicí - muži, ženy</i>	kus	2,000	69,00	138,00
23	K	962031132	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	9,000	99,00	891,00
	WV		viz výkaz bouraných konstrukcí				
	WV		1,0+8,0		9,000		
	WV		Součet		9,000		
24	K	964073R01	Vybourání stávajících překladů nad dveřma	kus	2,000	190,00	380,00
25	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,770	4 990,00	3 842,30
	WV		viz výkaz bouraných konstrukcí - hrubá podlaha				
	WV		11,0*0,07		0,770		
	WV		Součet		0,770		
26	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	11,000	130,00	1 430,00
	WV		lože pod dlažbou z MC				
	WV		11,0		11,000		
	WV		Součet		11,000		
27	K	967023692	Přisekání kamenných nebo jiných ploch s tvrdým povrchem pl do 2 m2	m2	1,000	590,00	590,00
	WV		viz výkaz bouraných konstrukcí - vyvýšená podlaha				
	WV		1,0		1,000		
	WV		Součet		1,000		
28	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,332	160,00	213,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		zarovnání ostění dveří po hrubém vybourání				
	W		2*2,22*0,3		1,332		
	W		Součet		1,332		
29	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,868	375,00	2 575,50
	W		viz výkaz bouraných konstrukcí				
	W		0,66*2,02*4+0,76*2,02		6,868		
	W		Součet		6,868		
30	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,220	1 900,00	418,00
	W		ubourání ostění dveří - pro posunutí dveří				
	W		(0,16+0,17)*2,22*0,3		0,220		
	W		Součet		0,220		
31	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	4,000	400,00	1 600,00
	W		pro nové překlady nad dveře				
	W		2*2		4,000		
	W		Součet		4,000		
32	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	48,686	60,00	2 921,16
	W		(3,17+1,86)*2*2,52		25,351		
	W		(3,16+1,47)*2*2,52		23,335		
	W		Součet		48,686		
D	997		Přesun sutě				21 592,85
33	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	9,210	115,00	1 059,15
34	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	9,210	850,00	7 828,50
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,210	290,00	2 670,90
36	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	174,990	10,50	1 837,40
	P		Poznámka k položce: - předpoklad vzdálenosti skládky do 20 km				
	W		9,21*19 *Přepočtené koeficientem množství		174,990		
37	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	9,210	890,00	8 196,90
D	998		Přesun hmot				15 357,40
38	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	9,908	1 550,00	15 357,40
D	PSV		Práce a dodávky PSV				243 677,06
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				2 980,00
39	K	711493112	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	4,000	745,00	2 980,00
	W		viz výkaz materiálu - nové podlahy				
	W		4,0		4,000		
	W		Součet		4,000		
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				11 880,00
40	K	725900952	Příšroubování doplňků koupelen	kus	8,000	350,00	2 800,00
	W		mýdlenka				
	W		2		2,000		
	W		WC štětka				
	W		2		2,000		
	W		držák toal. papíru				
	W		2		2,000		
	W		zásobník ručníků				
	W		2		2,000		
	W		Součet		8,000		
41	M	554310R1	dávkovač tekutého mýdla nerez 1100 ml	kus	2,000	690,00	1 380,00
42	M	554310R3	držák toaletního papíru do 19 cm nerez	kus	2,000	1 600,00	3 200,00
43	M	554310R4	WC štětka chrom	kus	2,000	750,00	1 500,00
44	M	554310R5	zásobník ručníků s perforací v roli bílý	kus	2,000	450,00	900,00
45	K	729900R01	Odpadkový nášlapný koš nerez lesk 20 l	kus	2,000	1 050,00	2 100,00
D	763		Konstrukce suché výstavby				52 706,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	7631133R01	SDK předstěna instalační 1x12,5 mm	m2	3,000	1 420,00	4 260,00
	W		viz výkaz materiálu - nové stěny				
	W		2,0+1,0		3,000		
	W		Součet		3,000		
50	K	763412114	Sanitární příčky do suchého prostředí, desky laminované tl 32 mm	m2	9,092	3 500,00	31 822,00
	W		P1				
	W		1,67*2,25		3,758		
	W		P2				
	W		1,85*2,25-0,6*2,0*2		1,763		
	W		P3				
	W		1,47*2,25-0,6*2,0		2,108		
	W		P4				
	W		0,65*2,25		1,463		
	W		Součet		9,092		
51	K	763412124	Dveře sanitárních příček, desky laminované tl 32 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	3,000	3 750,00	11 250,00
	W		P2				
	W		2		2,000		
	W		P3				
	W		1		1,000		
	W		Součet		3,000		
52	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	731,216	7,35	5 374,44
D	766		Konstrukce truhlářské				13 150,00
53	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	825,00	1 650,00
54	M	61162085	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	4 300,00	8 600,00
55	K	766669R01	Kompletace dveří - nerez kování, zámek	kus	2,000	1 450,00	2 900,00
D	771		Podlahy z dlaždic				30 520,65
56	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	11,000	59,00	649,00
	W		viz nové podlahy				
	W		11,0		11,000		
	W		Součet		11,000		
57	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	11,000	160,00	1 760,00
	W		viz výkaz bouraných konstrukcí				
	W		11,0		11,000		
	W		Součet		11,000		
58	K	771574152	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 0,5 do 2 ks/m2	m2	11,000	1 500,00	16 500,00
	W		viz výkaz materiálu - nové podlahy				
	W		11,0		11,000		
	W		Součet		11,000		
59	M	59761370	dlažba velkoformátová keramická slinutá přes 0,5 do 2ks/m2	m2	12,650	780,00	9 867,00
	W		11*1,15 Přepočtené koeficientem množství		12,650		
60	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	4,600	15,00	69,00
61	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	306,334	5,47	1 675,65
D	781		Dokončovací práce - obklady				128 996,36
62	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	42,000	59,00	2 478,00
	W		viz výkaz materiálu - nové stěny				
	W		3,0+39,0		42,000		
	W		Součet		42,000		
63	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	7,000	131,00	917,00
	W		viz výkaz bouraných konstrukcí				
	W		7,0		7,000		
	W		Součet		7,000		
64	K	781474152	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 0,5 do 2 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	42,000	1 735,00	72 870,00
65	M	59761634	obklad velkoformátový keramický hladký přes 0,5 do 2ks/m2	m2	48,300	785,00	37 915,50
	W		42*1,15 Přepočtené koeficientem množství		48,300		
66	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	42,000	86,30	3 624,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
67	K	781491011	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	1,320	1 745,00	2 303,40	
	W		1,0*0,6+1,2*0,6		1,320			
	W		Součet		1,320			
68	M	63465122	<i>zrcadlo nemontované čiré tl 3mm max rozměr 3210x2250mm</i>	m2	1,452	1 100,00	1 597,20	
	W		1,32*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,452			
69	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	6,000	80,00	480,00	
	W		baterie a odpady z umyvadel					
	W		2*3		6,000			
	W		Součet		6,000			
70	K	781499R01	Dodávka a montáž nerezových lišt ukončovacích 8 mm	m	6,800	359,00	2 441,20	
71	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	1 560,523	2,80	4 369,46	
D	783	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>						<b>1 200,00</b>
72	K	783 nab	Nátěr ocelových zárubní barva standardní RAL	kus	2,000	600,00	1 200,00	
D	784	<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>						<b>2 243,61</b>
73	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	22,894	18,00	412,09	
	W		na nové omítky stěn nad obkladem - viz štuk					
	W		2,318		2,318			
	W		stropy					
	W		11,0		11,000			
	W		m.č. 108 - chodba - stěna s měněnými dveřmi do WC					
	W		3,8*2,52		9,576			
	W		Součet		22,894			
74	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	22,894	80,00	1 831,52	
D	VRN	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>						<b>2 350,00</b>
75	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	2 350,00	2 350,00	





# OBEC BOHUSLAVICE

IČ: 00302384, DIČ: CZ00302384

OKRES ŠUMPERK

PSČ 789 72

☎ 583 444 334, 606 741 486

V Bohuslavicích dne 15.6.2023



R&M CENTRAL s r.o.  
Varšavská 715/36  
120 00 Praha

## Čestné prohlášení

Příjemce plnění, obec Bohuslavice, čestně prohlašuje ve smyslu „Informace GFŘ a MF ČR k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92 e zákona o DPH“, že přijaté plnění tj. smluvní plnění od poskytovatele (zhotovitele) dle Smlouvy o dílo ze dne 8.6. 2023 ve specifikaci „**Rekonstrukce zázemí obecního úřadu**“, souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., zákon o DPH).

Příjemce plnění není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani a **k tomuto účelu neposkytuje dodavateli své DIČ.**

Příjemce požaduje z výše uvedených důvodů, aby **poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona o DPH.



  
Tomáš Kuchařík  
starosta

