

**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o dílo na akci: „Rekonstrukce zázemí obecního úřadu“**

**Objednatel:** Obec Bohuslavice  
Se sídlem: Bohuslavice 2 , 789 72  
IČ: 00302384

Doručovací adresa: Bohuslavice 2 , 789 72  
Daňový režim: je plátcem DPH  
Zástupce ve věcech smluvních: Tomáš Kuchařík – starosta obce  
Jednající (statutární orgán): Tomáš Kuchařík – starosta obce  
Zástupce ve věcech technických: ing. Roman Unzeitig

Bankovní spojení:  
dále jen „Objednatel“

a

**Zhotovitel:** R&M CENTRAL s.r.o.  
Se sídlem: Varšavská 715/36, 120 00 Praha  
IČO: 05839807  
DIČ: CZ05839807  
je plátcem DPH

Daňový režim: je plátcem DPH  
Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 271772  
Zástupce ve věcech smluvních: Roman Dopita, jednatel společnosti  
Jednající (statutární orgán): Roman Dopita, stavbyvedoucí, tel. 608 750 559  
Zástupce ve věcech technických: Roman Dopita, stavbyvedoucí, tel. 608 750 559  
Bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s., číslo účtu 226745793/0600  
dále jen „Zhotovitel“

#### Předmět dodatku

Vzhledem ke skutečnostem, které se vyskytly v průběhu provádění stavebních prací dle uvedené smlouvy, se smluvní strany dohodly na navýšení rozsahu prací a dodávek materiálu. Součástí dodatku je soupis méněprací a víceprací odsouhlasené na KD dne 19.7.2023. Z tohoto důvodu se upravují, popř. doplňují níže uvedené články smlouvy o dílo takto:

#### IV. Cena za dílo

2. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši:  
**Bez DPH 898.549,- Kč** (slovy osmasedevadesátosumtisícipětsetčtyřicetdevětkorun českých)

	cena díla bez DPH
Cena díla dle SoD	898.549,00 Kč
Cena dle dodatku č. 1 – navýšení prací	+ 80.072,14Kč
<b>Cena díla celkem</b>	<b>978.621,14 Kč</b>

### Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají bez změny.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž dodavatel a objednatel obdrží jedno vyhotovení.

V Bohuslavicích, dne 28.8.2023  
Za objednatele:



Tomáš Kucharík  
starosta obce

V Bohuslavicích, dne 28.8.2023  
Za zhotovitele:

**R&M CENTRAL s.r.o.**  
Varšavská 715/36, VINOHRADY  
120 00 PRAHA  
IČ: 058 39 807

Roman Dopita  
jednatel společnosti

# R&M CENTRAL S.R.O.

## cenová nabídka

**Akce: Rekonstrukce zázemí OÚ Bohuslavice – chodba VCP**

**Investor: Obec Bohuslavice**

Položka/specifikace	m.j.	množ.	j.cena	celkem Kč
Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,658	4 990,00	3 283,42
Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2 2x4,7m	m2	9,4	130,00	1 222,00
Nakládání suti a vybouraných hmot	t	1,316	115,00	151,34
Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,316	850,00	1 118,60
Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,316	290,00	381,64
Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických vrábků_kód odpadu 17 01 07	t	1,316	890,00	1 171,24
Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,316	1 550,00	2 039,80
Izolace proti povrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	9,40	745,00	7 003,00
Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	9,40	160,00	1 504,00
Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 0,5 do 2 ks/m2	m2	9,40	1 500,00	14 100,00
dlažba velkoformátová keramická slínutá přes 0,5 do 2ks/m2	m2	9,40	780,00	7 332,00
Soklík dodávka + montáž , včetně silikonování a akrylátu	mb	8,20	345,00	2 829,00
cena celkem bez DPH				42 136,04



**OBEC BOHUSLAVICE**  
789 72 DUBICKO  
OKR. ŠUMPERK

# R&M CENTRAL S.R.O.

## cenová nabídka

**Akce: Rekonstrukce zázemí OÚ Bohuslavice – komín + přívod plynu VCP**

**Investor: Obec Bohuslavice**

<b>Položka/specifikace</b>	<b>m.j.</b>	<b>množ.</b>	<b>j.cena</b>	<b>celkem Kč</b>
Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm vč.tvarovek a uchycení	mb	30,00	882,00	26 460,00
Naváření přechod ocel-měď HUP	ks	1,00	890,00	890,00
Připojení kotle na přívod plynu	soubor	1,00	1 922,00	1 922,00
Komín koaxiální včetně připojení do kotle	soubor	1,00	24 880,00	24 880,00
Tlaková zkouška, revize	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
Stavební práce	soubor	1,00	500,00	500,00
cena celkem bez DPH				56 152,00

# R&M CENTRAL S.R.O.

## cenová nabídka

**Akce: Rekonstrukce zázemí OÚ Bohuslavice – ZTI VCP**

**Investor: Obec Bohuslavice**

<b>Položka/specifikace</b>	<b>m.j.</b>	<b>množ.</b>	<b>j.cena</b>	<b>celkem Kč</b>
Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm(výdejna, chodba, wc, knihovna, kotelna)	soubor	5	310,00	1 550,00
Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	mb	5,5	159,00	874,50
Vnitrostaveništní přesun suti, naložení a odvoz suti na skládku, poplatek za skládku	soubor	1	450,00	450,00
Potrubí vodovodní plastové PPR D 20x2,8 mm	mb	74,4	286,00	21 278,40
Ochrana vodovodního potrubí termoizolačními trubkami z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	mb	74,40	52,00	3 868,80
Regulátor tlaku vody D+M	ks	1	1 980,00	1 980,00
Přísávání vzduchu ke kanalizačnímu potrubí v místě Geberitu	ks	1	1 885,00	1 885,00
Vyvedení a upevnění výpustek DN do 25 D+M	ks	10,00	157,00	1 570,00
Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"	ks	10	162,00	1 620,00
Odpadní potrubí od kondenzačního kotle 50 mm D+M vč.sifonu	mb	6,00	344,00	2 064,00
Přechod z pozink.potrubí na plast.potrubí od ohříváče vody	ks	2,00	310,00	620,00
Umyvadlo 600mm D+M ( nebylo součástí rozpočtu )	ks	2,00	2 620,00	5 240,00
Tlaková zkouška	soubor	1,00	550,00	550,00
Zednické zapravení rýh a prostupů	soubor	1,00	1 200,00	1 200,00
cena celkem bez DPH				<b>44 750,70</b>



**OBEC**  
**BOHUSLAVICE**  
789 72 DUBICKO  
OKR. ŠUMPERK

# R&M CENTRAL S.R.O.

## MPC

**Akce: Rekonstrukce zázemí OÚ Bohuslavice – MPC**

**Investor: Obec Bohuslavice**

<b>Položka/specifikace</b>	<b>m.j.</b>	<b>množ.</b>	<b>j.cena</b>	<b>celkem Kč</b>
Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0175	99 050,00	17 333,75
Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,270	8 455,00	2 282,85
Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,8	1 100,00	880,00
Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v přes 150 do 300 mm	ks	16	275,00	4 400,00
Vybourání stávajících překladů nad dveřma	ks	2	190,00	380,00
Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	4	745,00	2 980,00
Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 0,5 do 2 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	42,00	200,00	8 400,00
Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 0,5 do 2 ks/m2	m2	11,00	200,00	2 200,00
Potrubi pozinkované závitové přezazení ocelové trubky do DN 25	ks	10,00	35,00	350,00
Potrubi pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí DN 20	soubor	5,00	920,00	4 600,00
Potrubi pozinkované závitové propojení potrubí DN 20	ks	2,00	460,00	920,00
Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	3,00	480,00	1 440,00
box <i>neutralizační pro neutralizaci kondenzátu vč. čerpadla</i>	ks	1,00	10 500,00	10 500,00
Nucený odtah spalin sousředným potrubím pro kondenzační kotel vodorovný 80/125 mm přes vnější stěnu	soubor	3,00	2 100,00	6 300,00
cena celkem bez DPH				<b>62 966,60</b>