

**AKCE:**                    **Přístavba a stavební úpravy ZŠ v Dolních Studénkách**

**INVESTOR:**           **Obec Dolní Studénky**  
**Dolní Studénky 99, 788 20 Dolní Studénky**

## **Zdůvodnění změn v PD**

**(změnový list č. 2)**

**VYPRACOVAL:**    **Ing. Michal Frys**

**DATUM:**                **únor 2025**

### 1) Odstranění vnějších omítek stávající obvodové stěny

Po odstranění kontaktního zateplení fasády bylo zjištěno, že stávající vnější omítky jsou značně zvětralé a mají narušenou soudržnost, proto bylo navrženo jejich odstranění ve výškové úrovni od stávajícího kamenného soklu po výškovou úroveň +2,3 m (cca 100 mm nad budoucí kazetový podhled) v rozsahu navržené přístavby.

### 2) Izolace

Odstraněním kontaktního zateplovacího systému bylo dále zjištěno, že stávající zdivo bylo v minulosti podřezáno i injektováno z důvodu eliminace prostupu vlhkosti ze spodní stavby do cihelného zdiva. Tato opatření byla prováděna v místě kontaktu kamenného soklu s cihelným zdivem, cca ve výškové úrovni +0,110 m (což odpovídá cca 0,9 m nad úrovní budoucí podlahy přístavby). Vzhledem ke značné nerovnosti povrchu kamenného soklu bylo nutné provést vyrovnání svislého povrchu cementovou omítkou a následně provést penetrační nátěr a nátěr dvousložkovou živичnou emulzí s hydroizolačními vlastnostmi. Tento flexibilní nátěr navazoval na asfaltové pásy podkladního betonu přístavby a byl proveden do výškové úrovně dřívější injektáže, tak aby se zamezilo pronikání vlhkosti do stavby.

### 3) Sanační omítka

Ve výškové úrovni +0,150 m až +0,600 m bylo na původním zdivu navrženo provedení sanační jádrové omítky, aby bylo umožněno uvolnění zbytkové vlhkosti v patě stávajícího zdiva.

### 4) Přizdívka

Vzhledem k proměnnému přesahu kamenného soklu před líc stávajícího zdiva byla navržena přizdívka tl. 100 mm z pórobetonových tvarovek na tenkovrstvou maltu do výšky +0,110 m, která vytvoří ucelený souvislý parapet po celém obvodu přiléhajícím ke stávající budově. Přizdívka bude ukončena parapetní HPL deskou.

### 5) Parapet

Přizdívka bude ukončena parapetní HPL deskou šířky 180 až 200 mm (odstín dle výběru investora).

### 6) Světlíky

Původně navrhované světlovody byly nahrazeny akrylátovými světlíky s kopulí a zasklením z důvodu většího uživatelského komfortu, který spočívá v možnosti částečného zatemnění markýzou a možností efektivního větrání v případě otevíratelného světlíku. Nově navržené světlíky zároveň poskytují více denního světla než původně navržené světlovody.

Hrubé stavební otvory u panelových stropních výměn byly doplněny ocelovými L profily tak, aby bylo dosaženo předepsané velikosti prostupů pro osazení světlíků.

Z důvodu řádného odvodnění vodorovného úžlabí u lemu světlíků byly na střeše navrženy rozrážecí klíny z tepelného izolantu a povlakové krytiny.

V Šumperku dne 3. 2. 2025

Ing. Michal Frys

